

# ZMLUVA O DIELO

č. zhotoviteľa ZoD 2012/GA/01/001  
uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, č. 513/1991 Zb.,  
v znení neskorších predpisov na stavbu :  
*Regenerácia centra obce Vyšná Kamenica*

## Článok 1. ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1

<b>O b j e d n á v a t e ľ</b>	<b>Obec Vyšná Kamenica</b>
Sídlo	Vyšná Kamenica 39, 044 45 Bidovce
Štatutárny orgán	Ján Mikloš, starosta obce
IČO	00 324 906
DIČ	2021 245 138
Bankové spojenie	VÚB, a.s. Košice č. účtu: 2249275754/0200
Osoby oprávnené rokovať a konať:	
- vo veciach zmluvných	Ján Mikloš, starosta obce
Telefón	0903 430 540
Fax	
E-mail	obecvysnakamenica@netkosice.sk
(ďalej len „objednávateľ“)	

### 1.2

<b>Z h o t o v i t e ľ</b>	<b>STRABAG s.r.o.</b>
Sídlo	Mlynské nivy 61/A, 825 18 Bratislava
Registrácia	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č. 991/B
Právna forma	spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán	<b>Ing. Jarmila Považanová, Viera Nádaská, Ing. Vlastislav Šlajs, konatelia spoločnosti</b>
IČO	17 317 282
IČ DPH	SK2020 316 298
DIČ	2020 316 298
Bankové spojenie	UniCredit Bank Slovakia a.s. Bratislava
Číslo účtu	1423 11 0003 / 1111
Osoby oprávnené rokovať a konať vo veciach:	
- zmluvných	Ing. Peter Šulek, riaditeľ oblasti Východ Ing. Ján Lietava, ekonóm oblasti Východ Ing. Marián Kropuch, vedúci prevádzkovej jednotky
- technických	Ing. Marta Janitorová, vedúca OTÚ oblasti Východ Ing. Marián Kropuch, vedúci prevádzkovej jednotky
- a realizačných	Ing. Marián Kropuch, vedúci prevádzkovej jednotky
Telefón	055 – 7294 770
Fax	055 – 6771 825
E-mail	marian.kropuch@strabag.com
(ďalej len „zhotoviteľ“)	

## Článok č. 2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom zmluvy je vykonanie stavebných prác na základe cenovej ponuky zhotoviteľa na stavbe :

### Regenerácia centra obce Vyšná Kamenica

- 2.2 Predmetom zmluvy je vykonanie stavebných prác v rozsahu podľa rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Stavebné práce budú realizované na miestnych komunikáciách, na spevnených plochách a úpravy zelene, výmena vodovodného potrubia, verejné osvetlenie.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo, vykonané podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok v zmluve.

## Článok č. 3 ROZSAH A OBSAH PLNENIA

- 3.1 Pre určenie rozsahu predmetu zmluvy je záväzný ocenený výkaz výmer, predložený objednávateľom pre spracovanie ponuky a tvorí prílohu k tejto zmluve.
- 3.2 Obsahom plnenia je vykonanie prác podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 13.04.2011 a predloženie dokladov, osvedčujúcich kvalitu dodávky.

## Článok č. 4 ČAS PLNENIA

- 4.1 Termíny plnenia :  
Termín realizácie diela je 9 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo medzi verejným obstarávateľom a zhotoviteľom.  
Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko za predpokladu zabezpečených finančných prostriedkov na celú stavbu.  
V prípade, ak dôjde k omeškaniu objednávateľa s odovzdaním riadne pripraveného staveniska, bude o primeranú dobu meškania predĺžená doba realizácie diela.
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzдание pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3 Dodržanie času plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve, v zázname z odovzdania staveniska a dohôd uzavretých počas realizácie prác a od klimatických podmienok, vhodných pre vykonávanie diela. Počas omeškania so spolupôsobením objednávateľa, vzniku nepriaznivých poveternostných podmienok pre vykonanie stavebných prác, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.4 Zhotoviteľ nie je zodpovedný za omeškanie alebo nesplnenie záväzku z dôvodov okolností vyššej moci, t.j. nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok.
- 4.5 Ak nastanú okolnosti vyššej moci (napr. poveternostné vplyvy, povodeň alebo iná živelná pohroma, vojna, mobilizácia, povstanie, štrajk, rozhodnutia úradov a pod.), zmluvné strany posunú termíny plnenia, zodpovedajúce dobe trvania týchto okolností a odstraňovania ich následkov.

## Článok č. 5 CENA DIELA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z.z., v znení neskorších predpisov, je doložená rozpočtom, ktorý je prílohou k tejto zmluve.

Cena diela :

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>355 935,42 €</b>
<b>DPH 20%</b>	<b>71 187,08 €</b>
<b>Cena vrátane DPH</b>	<b>427 122,50 €</b>

- 5.2 Všetky vykonané práce na diele, ktorých sa zmluva bude týkať, budú uhradené dohodnutými jednotkovými cenami v rozsahu skutočne vykonaných množstiev stavebných prác.

- 5.3 Objednávateľ uhradí cenu diela vrátane DPH, ktorá bude fakturovaná vo výške podľa platných predpisov.
- 5.4 Celková cena diela bude upravená, ak dôjde :
- 5.4.1 k zmene rozsahu prác rozšírením predmetu zmluvy z dôvodu nevyhnutných naviac prác, znížením rozsahu predmetu zmluvy, na základe písomnej požiadavky objednávateľa,
- 5.4.2 k zmene technického riešenia, o ktoré písomne požiada objednávateľ v priebehu realizácie diela,
- 5.4.3 k legislatívnym zmenám, ktoré budú mať cenový dopad na predmet tejto zmluvy.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce, požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, ktorých potreba vznikne v priebehu vykonávania zmluvných prác, alebo o ktorých poskytnutie nad dojednaný rámec by mal objednávateľ prípadne záujem, alebo ktoré neboli zahrnuté do príloh tejto zmluvy, budú považované za naviac práce (skrátene ako "naviac práce"). Naviac práce je zhotoviteľ povinný vykonať iba v prípade, ak bude s objednávateľom uzavretý písomný dodatok k tejto zmluve, ktorého obsahom bude dohodnutá cena požadovaných naviac prác a termín ich vykonania.
- 5.6 Naviac práce a zmeny zapíše zhotoviteľ do stavebného denníka, predloží na odsúhlasenie objednávateľovi, ktorý ich písomne odsúhlasí cestou stavebného denníka a následne potvrdí v súpise vykonaných prác.
- 5.7 Ocenenie naviac prác a zmien sa uskutoční nasledovným spôsobom:
- a) ak sa budú týkať zmeny množstva, budú použité ceny z rozpočtu,
- b) ak pôjde o nové položky, tieto práce budú zhotoviteľom ocenené aktuálnymi cenami v čase ich vykonania a predložené na odsúhlasenie objednávateľovi.
- 5.8 Objednávateľ odsúhlasí, resp. predloží stanovisko do 3 pracovných dní. Naviac práce a zmeny diela budú vykonané po dohode o ich cene. Po dobu odsúhlasovania ceny zmien a naviac prác, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

## Článok č. 6 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Vykonané práce v priebehu realizácie sa budú hradiť podľa skutočne zrealizovaného množstva na základe fakturácie. Faktúry budú vystavené podľa zmluvy spolu s príslušnou DPH, pripadajúcou na fakturované vykonané práce.
- 6.2 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať predmet zmluvy postupne, v minimálnej výške po realizovaní 30% objemu prác, netýka sa poslednej faktúry.
- 6.3 Zhotoviteľ bude fakturovať vykonané práce postupne po ich protokolárnom odovzdaní časti predmetu zákazky a potvrdení cestou súpisu vykonaných prác.
- 6.4 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pred vystavením faktúry, na vecnú kontrolu súpis skutočne vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania, alebo v tej istej lehote predloží písomné stanovisko, že s ním nesúhlasí. Ak objednávateľ nesplní túto povinnosť v uvedenom termíne, má sa za to, že so súpisom súhlasí v celom rozsahu a zhotoviteľ, vystaví faktúru a objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť.
- 6.5 Na základe súpisu vykonaných prác v zmysle bodu 6.4, zhotoviteľ predloží na úhradu faktúru. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác.
- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavené faktúry lehote splatnosti do 90 dní od ich doručenia.
- 6.7 Faktúry budú mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 6.8 V prípade, že stavba alebo jej niektorá časť nebude realizovaná, zhotoviteľ takéto nevykonané práce nebude fakturovať.

## Článok č. 7 VYKONANIE DIELA

- 7.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecnozväznými predpismi ako i s požiarňymi a bezpečnostnými predpismi.
- 7.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán konať v realizačných veciach. Stavenisko bude odovzdané bez prekážok a práv tretích osôb, vypratane tak, aby na ňom mohli začať stavebné práce.
- 7.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- a) kópiu právoplatného stavebného povolenia, ak je vydané
- b) objednávateľ zároveň presne vymedzí hranice staveniska,
- c) určí prístupové a príjazdové cesty na stavenisko,
- d) platnú projektovú dokumentáciu, overenú v stavebnom konaní, v jednom vyhotovení v papierovej a elektronickej forme.

- 7.4 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela, ktoré je zhotoviteľ povinný rešpektovať.
- 7.5 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska na realizáciu prác po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Ide najmä o plochu pre zariadenie staveniska, odstavnú plochu pre stroje a mechanizmy a plochu na skladovanie stavebného materiálu.
- 7.6 Zhotoviteľ si zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí a geometrické zameranie osadenia objektov.
- 7.7 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska písomne oznámi zhotoviteľovi, ktoré podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete, okrem zakreslených v projektovej dokumentácii, sa na stavenisku nachádzajú a ktoré boli vybudované v dobe medzi spracovaním projektovej dokumentácie a začatím stavebných prác. Zhotoviteľ nezodpovedá za porušenie podzemných vedení nezakreslených v projektovej dokumentácii a neoznámených mu písomne objednávatelom pred začatím výstavby alebo nevytýčených k termínu prevzatia staveniska.
- 7.8 Povolenia na dočasné užívanie verejných a iných plôch obstaráva objednávateľ a znáša za ne aj prípadné poplatky.
- 7.9 Zhotoviteľ po odovzdaní diela zabezpečí odpratanie mechanizmov, strojov, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu zo staveniska. Na stavenisku ponechá len zariadenia a materiál v nevyhnutnom rozsahu, potrebnom na odstránenie vád a nedorobkov zistených pri preberacom konaní.
- 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy.
- 7.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy, prechádza na objednávatel'a dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 7.12 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. V prípade nedodržania tejto podmienky, zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu zdržania sa s vykonávaním prác z dôvodov, ktoré spôsobí objednávatel' alebo tretie osoby, nezodpovedá za žiadnu škodu v tejto súvislosti a nevzťahujú sa na neho sankcie za nedodržanie termínu ukončenia. Vznik takýchto okolností bude zaznamenaný v stavebnom denníku.
- 7.13 Zhotoviteľ je povinný jeden deň vopred vyzvať technický dozor objednávatel'a na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva môže byť uskutočnená zápisom v stavebnom denníku.
- 7.14 Ak sa objednávatel' na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí preukáže, že práce boli vykonané chybne, znáša náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 7.16 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác a údaje, potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy.
- 7.17 Zápis do stavebného denníka, ako aj jeho kontrolu môžu vykonávať iba osoby na to určené osobitným poverením zhotoviteľa, projektanta, objednávatel'a a orgánmi štátnej správy.
- 7.18 Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a pripájať písomne svoje stanovisko k zápisom.
- 7.19 Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko objednávatel'a, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka v nasledujúci pracovný deň. Ak sa objednávatel' k zápisu v tejto lehote nevyjadrí, pokladá sa, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.20 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávatel' zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávatel' oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady, vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom.
- 7.21 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávatel'a a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.
- 7.22 Funkciu stavbyvedúceho za zhotoviteľa bude vykonávať :
- 7.23 Stavebný dozor za objednávatel'a bude vykonávať :

## Článok č. 8 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ po ukončení diela písomne vyzve objednávateľa na jeho prevzatie. Oznámenie môže byť vykonané aj zápisom v stavebnom denníku.
- 8.2 Objednávateľ písomne zvolá preberacie konanie najneskôr do 5 dní od oznámenia zhotoviteľa.
- 8.3 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo a spíše s objednávateľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.4 Ak objednávateľ do 30 dní od oznámenia o ukončení diela nezvolá na ukončené dielo preberacie konanie, má sa za to, že dielo bolo ku dňu vykonania písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení diela v stavebnom denníku, riadne odovzdané bez väd a nedorobkov a zhotoviteľ má právo na úhradu ceny diela.
- 8.5 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela doklady :
  - a) certifikáty preukázania zhody stavebných výrobkov (zákon č. 69/2009 Z.z. o stavebných výrobkoch, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody,
  - b) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu ďalších prác zakrytých.

## Článok č. 9 ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela, uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 9.2 Oznámenie väd predmetu zmluvy v záručnej dobe (reklamácia), musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.4 Záručná doba na zhotovené dielo je 36 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti objednávateľom.
- 9.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval. Objednávateľ nie je oprávnený odmietnuť prevzatie diela pre vady, pôvod ktorých spočíva v zmenách a pokynoch nariadených objednávateľom.
- 9.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy, vzniknuté haváriami, prírodnými katastrofami a nevhodnými zásahmi tretích osôb, ani za vady, ktoré vznikli neodborným zásahom do diela, napr. pôsobením oleja, nafty, chemickým čistením, mechanickým poškodením alebo nesprávnym užívaním alebo udržiavaním. Záruka sa nevzťahuje na prirodzené opotrebovanie diela pri jeho bežnej prevádzke.

## Článok č. 10 ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1 V prípade výlučne zhotoviteľom zavineného omeškania s vykonaním diela v termíne dohodnutom v článku 3. Čas plnenia, môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % denne za každý deň omeškania z ceny nezrealizovanej časti predmetu zmluvy bez DPH.
- 10.2 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, zhotoviteľ môže uplatňovať úroky z omeškania v zmysle Obchodného zákonníka.
- 10.3 Splatnosť faktúr s vyúčtovaním sankcií je do 30 dní od doručenia.—

## Článok č. 11 NÁHRADA ŠKODY

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 11.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 11.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v bode 11.2., zbaví sa zodpovednosti ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 11.4 Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.



11.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na dielo spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

## Článok č. 12 OSTATNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenia podmienok tejto zmluvy.
- 12.2 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 12.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu zmluvy v prípade, ak sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady a podmienky, rozhodujúce pre plnenie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 12.4 Ak zhotoviteľ pri vykonávaní diela zistí prekážky, týkajúce sa veci alebo miesta, kde sa má stavebné dielo vykonať a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela zmluvne dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný bezodkladne to oznámiť objednávateľovi. Do dosiahnutia dohody o zmene diela je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie prác v dotknutej časti. Objednávateľ je povinný zabezpečiť vyriešenie situácie. Ak zdržanie má vplyv na splnenie termínu ukončenia a na cenu diela, objednávateľ sa zaväzuje pristúpiť na primeranú zmenu zmluvy.
- 12.5 Objednávateľ uhradí náklady na zmeny technického riešenia alebo technologického postupu prác, ktoré budú realizované na základe požiadania objednávateľa, oproti pôvodnej požiadavke podľa tejto zmluvy.
- 12.6 Objednávateľ aj zhotoviteľ majú právo prerušiť plnenie dodávky na dobu nevyhnutne nutnú z dôvodu nevhodných poveternostných podmienok pre vykonanie stavebných prác. Táto doba sa nepočíta do lehoty výstavby a počas trvania týchto okolností zhotoviteľ nie je v omeškaní.
- 12.7 Objednávateľ je povinný uhradiť do 14 dní od vyúčtovania zvýšené náklady, súvisiace s prerušením alebo zastavením prác, pokiaľ dôvody prerušenia nie sú na strane zhotoviteľa.
- 12.8 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania, súvisiaceho s dodávaním tovarov, služieb, prác kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP a to oprávnenými osobami v zmysle čl. 12 Všeobecných zmluvných podmienok Zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 12.9 Ďalšie zmluvné podmienky, okrem vyššie vysúťažných podmienok, ktoré sú nemenné, sú predmetom rokovania pri podpise zmluvy medzi zhotoviteľom a verejným obstarávateľom v rozsahu ustanovení platného Obchodného zákonníka a právnych predpisov upravujúcich rozpočtové hospodárenie verejného obstarávateľa a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

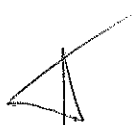
## Článok č. 13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobudne účinnosť až po odsúhlasení procesu verejného obstarávania zo strany riadiaceho orgánu, ktorý je poskytovateľom NFP obci a po podpise Dodatku k Zmluve o NFP.
- 13.2 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom, v platnom znení.
- 13.3 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak sa spory nepodarí urovnať dohodou, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená dať návrh na rozhodnutie cestou príslušného súdu. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v jazyku slovenskom.
- 13.4 Meniť, dopĺňovať a rušiť ustanovenia tejto zmluvy je možné len formou písomného dodatku k tejto zmluve, so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 13.5 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, štyri vyhotovenia pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

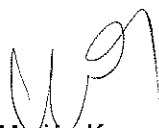
13.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1 – ocenený výkaz výmer – rozpočet.

v Košiciach, dňa 24.01.2012

za zhotoviteľa:



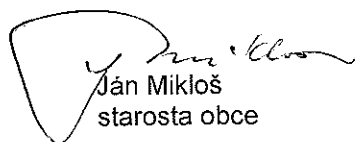
Ing. Peter Šulek  
na základe plnej moci



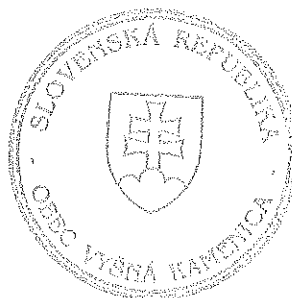
Ing. Marián Kropuch  
na základe plnej moci

**STRABAG**  
STRABAG s.r.o.  
MLYNSKÉ NIVY 61/A  
005 10 BRATISLAVA/SR  
(55)

15.1.2012  
za objednávateľa:



Ján Mikloš  
starosta obce



Zmluvu overili: Ing. Ján Lietava

Eva Kováčová

