

## ZÁPISNICA

**z 1. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vyšnej Kamenici,  
konaného dňa:**

**26.01.2023 18,00 hod. v priestoroch veľkej sály Kultúrneho domu**

### **Prítomní: podľa prezenčnej listiny**

Zasadnutie zahájil starosta obce Martin Dolgoš. Zasadnutia sa zúčastnili 4 poslanci, 1 (Ing. Lukáš Mikloš) sa ospravedlnil, vid'. prezenčná listina. Starosta obce prítomných privítal a prečítal program rokovania, ktorým sa zastupiteľstvo bude riadiť.

### **Program schôdze uvedený v pozvánke na rokovanie:**

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ
3. Žiadosť o pripojenie sa k obecnému vodovodu p. Peter Ruska a Ing. Daniel Goduš
4. Zámena pozemkov Ing. Dominika Maková
5. Voľba hlavného kontrolóra obce Vyšná Kamenica
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

### **Priebeh rokovania:**

**v bode 1** – Starosta obce privítal všetkých prítomných, dal schváliť program rokovania (Príloha č. 1 zápisnice). Za zapisovateľku určil p. Bugošovú a za overovateľov zápisnice určil pána poslanca Ing. Ľ. Čulku a Mgr. M. Vangora. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo (OZ) je uznášaniasa schopné. Poslanci hlasovaním schválili program rokovania tak, ako bol uvedený v pozvánke.

**v bode 2** – Pán starosta prečítal prijaté uznesenia na ustanovujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 28.11.2022. Konštatoval, že plánované akcie Mikuláš a Stolnotenisový turnaj sa uskutočnili. Tak ako bolo potrebné, obec zverejnila podmienky na uskutočnenie voľby hlavného kontrolóra obce a teda je možné voľbu vykonať. OZ vzalo na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

**v bode 3** – Pán starosta prečítal žiadosti pánov Ing. Daniel Goduš a Peter Ruska o pripojenie na obecný vodovod. Obecné zastupiteľstvo vzalo žiadosti na vedomie a konštatovalo, že v súčasnej dobe stále nie je možné napojiť žiadateľov na obecný vodovod, nakoľko sa žiadatelia nachádzajú v lokalite, kde sa obecný vodovod nenachádza. V lokalite je uložené súkromné vodovodné potrubie, no nie je dané do užívania a v zmysle platnej legislatívy odovzdané do majetku obce ako aj do jej správy a spustené do prevádzky.

**v bode 4** – V predchádzajúcom volebnom období bol poslancami schválený zámer (uznesenie č. 35/2022 zo 17.10.2022) na zmenu pozemkov obce s pani Ing. Dominikou Makovou. Nakoľko obec k zámeru neprijala žiadne pripomienky od verejnosti, je možné schváliť zmenu parciel a následne dať vypracovať zámennú zmluvu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

**v bode 5** – Dňa 31.12.2022 skončilo funkčné obdobie hlavného kontrolóra obce. Nakoľko je to volená funkcia, na 6 rokov, bola obecným zastupiteľstvom vyhlásená voľba v zmysle

zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. V stanovenej lehote sa prihlásil 1 uchádzač, ktorý splnil všetky podmienky na to, aby bolo možné voľbu vykonať. Poslanci volili verejným hlasovaním, zdvihnutím ruky. Za hlavného kontrolóra obce bola zvolená Ing. Gabriela Dorová, ktorá bude pokračovať v tejto funkcii od 01.02.2023 do 31.01.2029.

**v bode 6 – Rôzne**

- A) Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informácie starostu obce ohľadom stavu prípravných prác rekonštrukcie budúcej materskej školy.
- B) Obecné zastupiteľstvo (OZ) vzalo na vedomie informáciu od pána starostu, že sa navýšil objem finančných prostriedkov na čerpanie prostredníctvom Miestnej akčnej skupiny, nakoľko niektoré projekty ministerstvo vyhodnocuje už viac ako 2 roky (došlo k navýšeniu cien stavebných materiálov). OZ odporúča kontaktovať projektového manažéra pána Stolárika a dohodnúť s ním budúci postup pri 2 podaných obecných projektoch.
- C) Starosta obce informoval, že 06.02.2023 bude vykonaná revízia detského ihriska.
- D) Po 12.02.2023 bude vykonané v obci orezávanie stromov v réžii VSD, a.s.
- E) Starosta obce informoval poslancov o nutnosti opravy podlahy „dolnej“ autobusovej zastávky, nakoľko sa pod ňou prepadla zemina – sadla po prekopávke.
- F) Taktiež starosta informoval prítomných o nutnosti vykonania vysprávok obecných ciest – oprava výtlkov v jarnom období.
- G) Obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu obce o kontaktovanie majiteľa pozemku pozdĺž cesty na cintorín, v súvislosti záujmu obce o odkúpenie 2m širokého pásu z dôvodu rozšírenia komunikácie.
- H) Starosta obce informoval poslancov, že v mesiaci február 2023 plánuje zvolať verejné obecné zhromaždenie obyvateľov obce a žiada o pomoc a podporu zo strany poslancov pri jej príprave.
- I) Starosta obce upozornil na havarijný stav odtokových žľabov na streche budovy kultúrneho domu a z tohto dôvodu aj na zatekanie dažďovej vody z balkónov.
- J) Ing. Zuzana Poláková, vlastníčka pozemkov: LV č.169 kat. územie Vyšná Kamenica ako parc. KN – C č.23/1, druh pozemku záhrada o výmere 897m<sup>2</sup> a parc. KN-C č.23/2, druh pozemku záhrada o výmere 210 m<sup>2</sup> je ochotná s obcou Vyšná Kamenica zameniť časť týchto pozemkov, po vyhotovení GP, s obcou Vyšná Kamenica, ktorá je vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č.294 kat. územie Vyšná Kamenica ako parc.KN – C č.25/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 6790 m<sup>2</sup> a parc. KN-C č.24, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1189 m<sup>2</sup>. Predpokladaná výmera zamieňaných častí 50m<sup>2</sup> by rozšírila jestvujúcu miestnu komunikáciu.
- K) Starosta obce informoval poslancov o žiadosti na zriadenie vecného bremena vodovodnej a elektrickej prípojky.

**v bode 7 – Diskusia.** Obecné zastupiteľstvo konštatovalo, že všetky body rokovania podľa schváleného programu boli prerokované a je možné ukončiť rokovanie OZ.

**v bode 8 – Záver.** Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie v čase 20:35 hod..

Vo Vyšnej Kamenici, 26.01.2023

Overovatelia zápisnice:  
Ing. Ľubomír Čulko

Zápisnicu napísala:  
Ľuboslava Bugošová

Mgr. Marek Vangor

Starosta obce:  
Martin Dolgoš





# OBEC VYŠNÁ KAMENICA



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 1/2023

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.01.2023

### k bodu 1. Otvorenie a schválenie programu rokovania

*Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

#### A/ Schvaľuje

1. Program rokovania obecného zastupiteľstva tak, ako bol uvedený v pozvánke na rokovanie. Príloha č. 1.

#### B/ Berie na vedomie

1. že za zapisovateľku bola určená pani Ľ. Bugošová.

#### C/ Volí

1. za overovateľov zápisnice pánov poslancov: Ing. Ľ. Čulko a Mgr. M. Vangor.

| HLASOVANIE Č.1               |                                             |
|------------------------------|---------------------------------------------|
| Počet všetkých poslancov:    | 5                                           |
| Počet prítomných poslancov:  | 4                                           |
| Počet hlasujúcich poslancov: | 4                                           |
| ZA:                          | 4 Ľ. Čulko, Ľ. Dolgoš, J. Sedlák, M. Vangor |
| PROTI:                       | 0                                           |
| ZDRŽAL SA:                   | 0                                           |

Vo Vyšnej Kamenici, 26.01.2023

Podpísané dňa: 26.01.2023

Martin Dolgoš  
starosta obce



# OBEC VYŠNÁ KAMENICA



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 2/2023

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.01.2023

### k bodu 2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ

*Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

#### A/ Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.11.2022.

| HLASOVANIE Č.2               |                                             |
|------------------------------|---------------------------------------------|
| Počet všetkých poslancov:    | 5                                           |
| Počet prítomných poslancov:  | 4                                           |
| Počet hlasujúcich poslancov: | 4                                           |
| ZA:                          | 4 E. Čulko, L. Dolgoš, J. Sedlák, M. Vangor |
| PROTI:                       | 0                                           |
| ZDRŽAL SA:                   | 0                                           |

Vo Vyšnej Kamenici, 26.01.2023

Podpísané dňa: 28.01.2023



# OBEC VYŠNÁ KAMENICA



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 3/2023

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.01.2023

k bodu 3. Žiadosť o pripojenie sa k obecnému vodovodu p. Peter Ruska a Ing. Daniel Goduš

*Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce*

**Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica**

### A/ Berie na vedomie

1. žiadosti pánov Petra Ruska a Ing. Daniela Goduša o pripojenie sa na obecný vodovod.

### B/ Konštatuje

1. že v súčasnej dobe stále nie je možné napojiť žiadateľov na obecný vodovod, nakoľko sa žiadatelia nachádzajú v lokalite, kde sa obecný vodovod nenachádza.

| HLASOVANIE Č.3               |                                             |
|------------------------------|---------------------------------------------|
| Počet všetkých poslancov:    | 5                                           |
| Počet prítomných poslancov:  | 4                                           |
| Počet hlasujúcich poslancov: | 4                                           |
| ZA:                          | 4 E. Čulko, L. Dolgoš, J. Sedlák, M. Vangor |
| PROTI:                       | 0                                           |
| ZDRŽAL SA:                   | 0                                           |

Vo Vyšnej Kamenici, 26.01.2023

Podpísané dňa: *28.01.2023*

Martin Dolgoš  
starosta obce



# OBEC VYŠNÁ KAMENICA



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 4/2023

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.01.2023

### k bodu 4. Záměna pozemkov Ing. Dominika Maková

*Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

#### A/ Schvaľuje

#### 1. záměnu pozemkov nasledovne:

Pozemky vo vlastníctve žiadateľa –

- KN „E“ č. 32 o výmere 51 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, zapísaný na LV č. 873, obec Vyšná Kamenica, k.ú. Vyšná Kamenica v podiele 1/1,
- KN „E“ č. 33 o výmere 95 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, zapísaný na LV č. 893, obec Vyšná Kamenica, k.ú. Vyšná Kamenica v podiele 2/4.

Za pozemok vo vlastníctve Obce Vyšná Kamenica-

- KN „C“ č. 190 o výmere 118 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, zapísaný na LV č. 294, obec Vyšná Kamenica, k.ú. Vyšná Kamenica v podiele 1/1.

V zmysle zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí §9a odsek 8 písmeno e – spôsobom hodným osobitného zreteľa pre žiadateľku Ing. Dominiku Makovú, rod. Dolgošovú, bytom Vyšná Kamenica 76, 044 45 Bidovce.

Cena za rozdiel vo výmere 19,5 m<sup>2</sup> určená obecným zastupiteľstvom 15,00 eur/m<sup>2</sup>, čo je celkom 292,50 eur. Taktiež žiadateľka bude povinná uhradiť poplatky za vklad a prípravu kúpno-predajnej zmluvy.

Dôvod: Jedná sa o pozemok, ktorý žiadateľka užíva, stará sa oň. Predajom inému by sa zamedzil vstup žiadateľke na jej vlastnú nehnuteľnosť. Obecná parcela pretína parcely vo vlastníctve žiadateľky.

| HLASOVANIE Č.4               |                                             |
|------------------------------|---------------------------------------------|
| Počet všetkých poslancov:    | 5                                           |
| Počet prítomných poslancov:  | 4                                           |
| Počet hlasujúcich poslancov: | 4                                           |
| ZA:                          | 4 L. Čulko, L. Dolgoš, J. Sedlák, M. Vangor |
| PROTI:                       | 0                                           |
| ZDRŽAL SA:                   | 0                                           |

Vo Vyšnej Kamenici, 26.01.2023

Podpísané dňa: 28.01.2023

Martin Dolgoš  
starosta obce





# OBEC VYŠNÁ KAMENICA



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 5/2023

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.01.2023

### k bodu 5. Voľba hlavného kontrolóra obce Vyšná Kamenica

*Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce*

#### Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

##### A/ Voľí

- do funkcie hlavného kontrolóra obce Vyšná Kamenica Ing. Gabrielu Dorovovú, bytom Sady nad Torysou, na funkčné obdobie so začiatkom 01.02.2023 do 31.01.2029 (6 rokov) s úväzkom 0,1.

##### B/ Súhlasí

- s podnikaním a vykonávaním inej zárobkovej činnosti, ako aj dovoľuje byť členom riadiacich, kontrolných a dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť hlavnej kontrolórke obce Ing. Gabriele Dorovovej.

| HLASOVANIE Č.5               |                                             |
|------------------------------|---------------------------------------------|
| Počet všetkých poslancov:    | 5                                           |
| Počet prítomných poslancov:  | 4                                           |
| Počet hlasujúcich poslancov: | 4                                           |
| ZA:                          | 4 L. Čulko, L. Dolgoš, J. Sedlák, M. Vangor |
| PROTI:                       | 0                                           |
| ZDRŽAL SA:                   | 0                                           |

Vo Vyšnej Kamenici, 26.01.2023

Podpísané dňa: 28. 1. 2023

Martin Dolgoš  
starosta obce



# OBEC VYŠNÁ KAMENICA



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 7/2023

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.01.2023

### k bodu 6. Rôzne

*Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

#### A/ Schvaľuje

1. **Zámer na Zámenu častí nehnuteľností** vo vlastníctve:
  - Ing. Zuzana Poláková, vlastníčka pozemkov: LV č.169 kat. územie Vyšná Kamenica ako parc. KN – C č.23/1, druh pozemku záhrada o výmere 897m<sup>2</sup> a parc. KN-C č.23/2, druh pozemku záhrada o výmere 210 m<sup>2</sup>,
  - Obec Vyšná Kamenica, ktorá je vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č.294 kat. územie Vyšná Kamenica ako parc. KN – C č.25/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 6790 m<sup>2</sup> a parc. KN-C č.24, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1189 m<sup>2</sup>
  - po vytvorení geometrického plánu na oddelenie častí nehnuteľností vo výmere do 50 m<sup>2</sup> rovným dielom od oboch strán, za účelom rozšírenia miestnej komunikácie.

#### B/ žiada

1. O vytvorenie geometrického plánu na oddelenie častí nehnuteľností.

| HLASOVANIE Č.7               |                                             |
|------------------------------|---------------------------------------------|
| Počet všetkých poslancov:    | 5                                           |
| Počet prítomných poslancov:  | 4                                           |
| Počet hlasujúcich poslancov: | 4                                           |
| ZA:                          | 4 E. Čulko, L. Dolgoš, J. Sedlák, M. Vangor |
| PROTI:                       | 0                                           |
| ZDRŽAL SA:                   | 0                                           |

Vo Vyšnej Kamenici, 26.01.2023

Podpísané dňa:.....

Martin Dolgoš  
starosta obce





# OBEC VYŠNÁ KAMENICA



## UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 8/2023

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.01.2023

### k bodu 6. Rôzne

*Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce*

### Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

#### A/ Schvaľuje

1. **Zámer na Zriadenie vecného bremena** pre:
  - Oprávnená osoba z vecného bremena Samuel Dolgoš, rod. Dolgoš, nar. 28.09.1998, bytom Vyšná Kamenica 78, 04445 Bidovce,
  - Povinná osoba z vecného bremena Obec Vyšná Kamenica, zastúpená starostom obce Martinom Dolgošom, IČO 00324906, Vyšná Kamenica 39, 04445 Bidovce,
  - Obec je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 294, kat. úz. Vyšná Kamenica parcela KN-C č. 25/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 6790 m<sup>2</sup> a parcely KN-C č. 24, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1189 m<sup>2</sup>,
  - Z dôvodu uloženia vodovodného potrubia a elektrického vedenia.

#### B/ žiada

1. O vyhotovenie porealizačného zamerania – vytvorenie geometrického plánu na náklady oprávneného z vecného bremena.

| HLASOVANIE Č.8               |                                             |
|------------------------------|---------------------------------------------|
| Počet všetkých poslancov:    | 5                                           |
| Počet prítomných poslancov:  | 4                                           |
| Počet hlasujúcich poslancov: | 4                                           |
| ZA:                          | 4 L. Čulko, L. Dolgoš, J. Sedlák, M. Vangor |
| PROTI:                       | 0                                           |
| ZDRŽAL SA:                   | 0                                           |

Vo Vyšnej Kamenici, 26.01.2023

Podpísané dňa:.....

Martin Dolgoš  
starosta obce

