

ZÁPISNICA

**z 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vyšnej Kamenici,
konaného dňa:**

11.09.2023 19,00 hod. v priestoroch kancelárie obecného úradu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie zahájil starosta obce Martin Dolgoš. Zasadnutia sa zúčastnili 4 poslanci, pán poslanec Ladislav Dolgoš bol ospravedlnený, pani obecná kontrolórka a pani účtovníčka, vid'. prezenčná listina. Starosta obce prítomných privítal a prečítal program rokovania, ktorým sa zastupiteľstvo bude riadiť.

Program schôdze uvedený v pozvánke na rokovanie:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ
3. Záměna pozemku – p. Čobirka
4. Odkup motorového vozidla zn. Nissan
5. Odkúpenie pozemku pán Štefan Šváb
6. Informácia o otvorení ÚP
7. Prebiehajúce práce na materskej škôlke
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Priebeh rokovania:

v bode 1 – Starosta obce privítal všetkých prítomných, dal schváliť program rokovania (Príloha č. 1 zápisnice). Za zapisovateľku určil p. Bugošovú a za overovateľov zápisnice navrhol pána poslanca Mgr. Mareka Vangora a Ján Sedlák. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo (OZ) je uznášaniasa schopné. Poslanci hlasovaním schválili program rokovania tak, ako bol uvedený v pozvánke.

v bode 2 – Pán starosta prečítal prijaté uznesenia z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 14.06.2023. Konštatoval, že prijaté uznesenia boli podpísané v zákonom stanovenej lehote, teda sú platné a účinné. K prijatým uzneseniam konštatoval, že Dni obce sa konali v stanovenom termíne a podľa ohlasov boli úspešné. Osobný automobil zn. Škoda bol vyradený z evidencie a zošrotovaný. Osobný automobil Nissan X-Trail nedal opraviť, nakoľko jeho oprava vola nerentabilná – vysoké náklady na opravu. OZ vzalo na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

v bode 3 – Dňa 30.08.2023 obed obdržala žiadosť od Ing. Zuzany Čobirkovej a pána Mgr. Martina Čobirku o záměnu pozemkov parcely registra „E“ č. 219/1 o výmere 26 m² - druh pozemku záhrada, č. 219/2 o výmere 48 m² - druh pozemku záhrada, č. 220 o výmere 31 m² - druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a časti parcely č. 228 o výmere 852m² - druh pozemku záhrada, evidovaných na LV č. 566 kú. Vyšná Kamenica za časť parcely vo vlastníctve obce Vyšná Kamenica KN „C“ parc. č. 400/4, druh pozemku ostatná plocha, kú. Vyšná Kamenica. OZ vzalo na vedomie žiadosť. Konštatuje, že je potrebné vyhotoviť geometrický plán na náklady žiadateľa a presne určiť časť zamieňanej obecnej parcely – odčleniť výmeru 26 + 48 + 31 + časť 852 – je potrebné geometrickým plánom určiť konkrétnu

výmeru oddelennej časti. Cena za 1 m2 pozemku, ktorý by žiadatelia kupovali je stanovená obecným zastupiteľstvom vo výške 15 eur / m2.

v bode 4 – Odpredaj motorového vozidla značky Nissan X-Trail s rokom výroby 2007. Obecné zastupiteľstvo určilo komisiu na stanovenie ceny majetku obce v zložení M. Vangor, L. Čulko a L. Mikloš. Predpokladaná cena 1.500 eur.

v bode 5 – Obec dňa 27.07.2023 obdržala žiadosť o odkúpenie pozemku par. č. 400/31 o výmere 294 m2 oddelennej z parcely č. 400/4 druh pozemku ostatná plocha KN „C“, kú. Vyšná Kamenica vo vlastníctve obce Vyšná Kamenica, GP vyhotovený dňa 13.07.2023 Vincentom Ferkom č. 11/2023 overeného Katastrálnym odborom Košice -okolie dňa 19.07.2023 s číslom G1-853/2023. Žiadosť podal p. Štefan Šváb, ktorý je majiteľom príľahlej chaty. OZ schválilo Zámer na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti. Cena za 1 m2 15 eur.

v bode 6 – Obecné zastupiteľstvo schválilo na ostatnom zasadnutí otvorenie zmien a doplnkov územného plánu obce a žiada doň zapracovať ochranné pásmo priemyselnej zóny – poľnohospodárska – živočíšna výroba.

v bode 7 – Pán starosta informoval poslancov o prebiehajúcich prácach na materskej škôlke, že je potrebné vykonať zmeny oproti projektovej dokumentácii a to v časti – komín a jej realizáciu odložiť na jar, keď bude vhodné počasie.

v bode 8 – Obecné zastupiteľstvo navrhlo členov protipožiarinej hliadky obce – členovia poslanci obecného zastupiteľstva, Peter Dutko, Tomáš Frištík, Ľubo Lukáč. Pán starosta osloví navrhnutých kandidátov tak, aby bolo možné vytvoriť 3 dvojčlenné hliadky.

v bode 9 – Rôzne

A) Obecné zastupiteľstvo navrhlo termín ďalšieho zasadnutia na 30.09.2023.

v bode 10 – Diskusia. Obecné zastupiteľstvo konštatovalo, že všetky body rokovania podľa schváleného programu boli prerokované a je možné ukončiť rokovanie OZ.

v bode 11 – Záver. Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie v čase 21:45 hod..

Vo Vyšnej Kamenici, 11.09.2023

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Marek Vangor



Ján Sedlák



Zápisnicu napísala:
Ľuboslava Bugošová



Starosta obce:
Martin Dolgoš

OBEC VYŠNÁ KAMENICA



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 27/2023

z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 11.09.2023

k bodu 1. Otvorenie a schválenie programu rokovania

Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

A/ Schvaľuje

1. Program rokovania obecného zastupiteľstva tak, ako bol uvedený v pozvánke na rokovanie. Príloha č. 1.

B/ Berie na vedomie

1. že za zapisovateľku bola určená pani Ľ. Bugošová.

C/ Volí

1. za overovateľov zápisnice pánov poslancov: Mgr. Marek Vangor a Ján Sedlák.

HLASOVANIE Č.1	
Počet všetkých poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	4
Počet hlasujúcich poslancov:	4
ZA:	4 Ľ. Čulko, J. Sedlák, M. Vangor, L. Mikloš
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Vo Vyšnej Kamenici, 11.09.2023

Podpísané dňa:.....



Martin Dolgoš
starosta obce

OBEC VYŠNÁ KAMENICA



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 28/2023

z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 11.09.2023

k bodu 2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ

Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

A/ Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 14.06.2023.

HLASOVANIE Č.2	
Počet všetkých poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	4
Počet hlasujúcich poslancov:	4
ZA:	4 L. Čulko, J. Sedlák, M. Vangor, L. Mikloš
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Vo Vyšnej Kamenici, 11.09.2023

Podpísané dňa:.....



Martin Dolgoš
starosta obce

OBEC VYŠNÁ KAMENICA



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 29/2023

z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 11.09.2023

k bodu 3. Zámena pozemku – p. Čobirka

Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

A/ Berie na vedomie

1. Žiadosť Ing. Zuzany Čobirkovej, PhD. a Mgr. Martina Čobirku.

B/ Žiada

1. Doloženie Geometrických plánov k parcelám č. 228 a 400/4 kú. Vyšná Kamenica na odčlenenie ich častí, aby bolo možné zverejniť Zámer na odpredaj a zámenu pozemkov.

C/ Schvaľuje

1. Cenu za odpredaj v prípade vyššej výmery ako je zamieňaná 15 eur/m².

HLASOVANIE Č.3	
Počet všetkých poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	4
Počet hlasujúcich poslancov:	4
ZA:	4 L. Čulko, J. Sedlák, M. Vangor, L. Mikloš
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Vo Vyšnej Kamenici, 11.09.2023

Podpísané dňa:.....



Martin Dolgoš
starosta obce

OBEC VYŠNÁ KAMENICA



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 30/2023

z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 11.09.2023

k bodu 4. Odpredaj motorového vozidla zn. Nissan

Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

A/ Zriaďuje

1. Komisiu na určenie predajnej ceny motorového vozidla Nissan X-Trail rok výroby 2007.

B/ Volí

1. Členov komisie – M. Vangor, Ľ. Čulko a L. Mikloš.

HLASOVANIE Č.4	
Počet všetkých poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	4
Počet hlasujúcich poslancov:	4
ZA:	4 Ľ. Čulko, J. Sedlák, M. Vangor, L. Mikloš
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Vo Vyšnej Kamenici, 11.09.2023

Podpísané dňa:.....



Martin Dolgoš
starosta obce

OBEC VYŠNÁ KAMENICA



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 31/2023

z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 11.09.2023

k bodu 5. Odkúpenie pozemku pán Štefan Šváb

Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

A/ Schvaľuje

1. **Zámer na odpredaj** novovzniknutej parcely č. 400/31 o výmere 294 m², odčlenenej z parcely č. 400/4 druh pozemku ostatná plocha KN „C“ o celkovej výmere 13.881m², k.ú. Vyšná Kamenica vo vlastníctve Obce Vyšná Kamenica, GP vyhotovený dňa 13.07.2023 Vincentom Ferkom č. 11/2023, overeného Katastrálnym odborom Košice - okolie dňa 19.07.2023 s číslom G1-853/2023. Kupujúci Štefan Šváb, rod. Šváb, nar. 22.01.1950 bytom Seňa 329, 044 58 Seňa, občan SR, ktorý je majiteľom príľahlej nehnuteľnosti, chaty súp. č. 59 na parcele č. 413. Odpredaj bude realizovaný v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods. 8 písm. b).
2. Cena 15 eur/ m², teda celkom za 4.410,- eur.
3. Dôvod: príľahlá plocha, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve kupujúceho.

HLASOVANIE Č.5	
Počet všetkých poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	4
Počet hlasujúcich poslancov:	4
ZA:	4 L. Čulko, J. Sedlák, M. Vangor, L. Mikloš
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Vo Vyšnej Kamenici, 11.09.2023

Podpísané dňa:.....



Martin Dolgoš
starosta obce

OBEC VYŠNÁ KAMENICA



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 32/2023

z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 11.09.2023

k bodu 6. Informácia o otvorení ÚP

Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

A/ Žiada

1. O zapracovanie do Zmien a doplnkov územného plánu obce Vyšná Kamenica č. 4 ochranné pásmo premyslenej zóny, poľnohospodárskej a živočíšnej výroby.

HLASOVANIE Č.6	
Počet všetkých poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	4
Počet hlasujúcich poslancov:	4
ZA:	4 E. Čulko, J. Sedlák, M. Vangor, L. Mikloš
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Vo Vyšnej Kamenici, 11.09.2023

Podpísané dňa:.....



Martin Dolgoš
starosta obce

OBEC VYŠNÁ KAMENICA



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 33/2023

z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 11.09.2023

k bodu 7. Prebiehajúce práce na materskej škôlke

Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

A/ Berie na vedomie

1. Stav prác na rekonštrukcii budovy Materskej škôlky.

HLASOVANIE Č.7	
Počet všetkých poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	4
Počet hlasujúcich poslancov:	4
ZA:	4 L. Čulko, J. Sedlák, M. Vangor, L. Mikloš
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Vo Vyšnej Kamenici, 11.09.2023

Podpísané dňa:.....



Martin Dolgoš
starosta obce

OBEC VYŠNÁ KAMENICA



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE VYŠNÁ KAMENICA

č. 34/2023

z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 11.09.2023

k bodu 8. Rôzne

Predkladateľ: Martin Dolgoš, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Kamenica

A/ Žiada

1. Starostu obce o oslovenie občanov s potrebnou praxou (vyškolený člen DHZ, poprípade profesionálny hasič), za účelom vytvorenia protipožiarnej hliadky v obci.

B/ Volí

1. Za členov volí poslancov obecného zastupiteľstva.

HLASOVANIE Č.8	
Počet všetkých poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	4
Počet hlasujúcich poslancov:	4
ZA:	4 E. Čulko, J. Sedlák, M. Vangor, L. Mikloš
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Vo Vyšnej Kamenici, 11.09.2023

Podpísané dňa:.....



Martin Dolgoš
starosta obce