

OBEC VYŠNÁ KAMENICA, 044 45

číslo: 51/233/2025-VK

Vyšná Kamenica, dňa 20. 10. 2025

V e r e j n á v y h l á š k a

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania podľa § 61 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov

Dňa 10.04.2024 bol doručený návrh stavebníka Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, Košice, IČO: 36 599 361 zastúpený Bc. Marcela Košťalová, bytom Vyšná Kamenica č. 107, o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní na stavbu „ **Vyšná Kamenica – RD – NN** “ na pozemkoch parc. **KN-C č. 41, 185, 136/1, 206, 207,148/2, KN-E č. 166, 2549/1, 169/1, 2584/3, 2548/1, 2570** kat. úz. **Vyšná Kamenica**.

Na predmetnú stavbu bolo obcou Vyšná Kamenica vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 222/2023-VK zo dňa 21.02.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.03.2024.

Predmetom konania je zriadenie nového podzemného NN vedenia v novej trase a zriadenie novej pilierovej rozpojovacej skrine. Projekt tiež rieši zriadenie plastových pilierových elektromerových rozvádzačov pre napojenie nových odberných miest.

Stavba sa člení na:

SO 01 - Silnoprúdové elektrické rozvody

Úsek 01- Nové NN vedenie

- NN: NAYY-J 4x150 – káblové vedenie v zemi 362 m
- NN: NAYY-J 4x150 – technická rezerva distribučnej sústavy 362 m
- NN: Rozpojovacia skriňa SR 1ks

SO 02 - Odberné elektrické zariadenie

Úsek 02 - Nové odberné elektrické zariadenie

- O EZ: Plastový pilierový elektromerový rozvádzač ER 1ks
- O EZ: NAYY-J 4x25 RE – káblové O EZ v zemi v novej trase 3m

Na miesto zrejme zo situácie, do voľného terénu sa osadí nová plastová pilierová rozpojovacia skriňa SR č. 1.

Na mieste zrejmom zo situácie nový podzemný NN kábel NAYY-J 4x150 vyústi napojením z voľného vývodu NN rozvádzača exist. trafostanice TS0346-0001. Navrhovaný

NN kábel bude vedený v zemi v ryhe v chráničke následne bude vedený podvrávkou popod štátnu cestu III. triedy a ďalej bude vedený v zemi v ryhe v chráničke v zelenom páse. Ďalej bude navrhovaný NN kábel vedený v podvrávke popod miestny potok a následne bude vedený pod miestnou komunikáciou a vedľa miestnej komunikácie v zeleni až do navrhovanej skrine SR č.1, kde bude ukončený.

Celková dĺžka trasy nového podzemného NN vedenia je 362 m.

Do spoločného výkopu s hore uvedeným novým podzemným NN káblom sa uloží chránička HDPE 14/10 v celkovej dĺžke 362 m.

HDPE chránička predstavuje technickú rezervu distribučnej sústavy. Chránička je súčasťou distribučnej sústavy (nízkonapäťového káblového vedenia) v zmysle ust. § 2 písm. b) bod 5 a slúži pre budúce umiestnenie vedení a zariadení prevádzkovateľa distribučnej sústavy, ktorých základným účelom bude zabezpečenie prevádzkovania distribučnej sústavy, jej meracích, riadiacich a ovládacích funkcií. HDPE chránička umožňuje budovanie inteligentných sietí (SMART Grid) v súlade s legislatívou EÚ (Smernica Európskeho parlamentu a Rady č. 2009/72/ES).

Vedľa pilierovej skrine a na hraniciach jednotlivých parciel na verejne prístupných miestach sa zriadi nový plastový pilierový elektromerový rozvádzač ER, ktorý bude slúžiť na meranie spotreby elektrickej energie pre jednotlivú vyznačenú parcelu. Nový elektromerový rozvádzač bude napojený nový OEZ káblom NAYY-J 4x25 RE z novej pilierovej skrine.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

V zmysle ust. § 84 ods. 5 Zák. č. 25/2025 Z.z., Stavebný zákon účinný od 01.04.2025, *„Ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania“.*

Obec Vyšná Kamenica ako stavebný úrad, príslušná podľa § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 15 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon / účinný od 01.04.2025 /, v zmysle ust. § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon účinný do 31.03.2025) v znení neskorších predpisov zmien. **o z n a m u j e z a č a t i e** stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a nakoľko predložená žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a pomery staveniska sú dostatočne známe stavebný úrad s poukazom na ust. § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon účinný do 31.03.2025) **u p ú š ť a** od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa obdržania tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Inak v zmysle § 61 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon účinný do 31.03.2025), stavebný úrad má zato, že s návrhom z hľadiska nim sledovaných záujmov súhlasia.

Podľa § 61 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon účinný do 31.03.2025), upozorňujeme účastníkov konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Bidovciach v dňoch pondelok / 9,00 hod. – 15,00 hod. /, streda / 9,00 hod. – 16,00 hod. /.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Po uplynutí vývesnej lehoty tejto verejnej vyhlášky je potrebné ju potvrdiť a zaslať späť na Spoločný obecný úrad v Bidovciach.

Martin D o l g o š

starosta obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis pečiatka

Doručí sa :

1. VSD, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice zastúp. Bc. Marcela Košťálová, bytom Vyšná Kamenica č. 107
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková č. 36, 817 47 Bratislava
3. Obec Vyšná Kamenica zastúp. starostom obce, 044 45 Vyšná Kamenica č. 39
4. EL PRO KAN, s.r.o. – Ing. Michal Kandala, M. R. Štefánika č. 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou / projektant /
5. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb k parc. KN-C č. 41, 185, 136/1, 206, 207,148/2, KN-E č. 166, 2549/1, 169/1, 2584/3, 2548/1, 2570 k.ú. Vyšná Kamenica a vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného

zákona tak, že oznámenie stavebného úradu č. 51/233/2025-VK zo dňa 20.10.2025 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

/ účastník konania pod bodom 3) je povinný toto oznámenie vyvesiť na obvyklom mieste oznamov a po uplynutí lehoty 15 dní, potvrdené oznámenie vrátiť stavebnému úradu /

6. VSD, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
8. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP / OPaK /, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
9. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP / OH /, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
10. Okresný úrad Košice – okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova č. 13, 041 70 Košice

Vybavuje: JUDr. Jaroslav Bódiš (tel. 6969 401), Spoločný obecný úrad v Bidovciach