



NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Kamenici na svojom zasadnutí schválilo v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Sadzobník poplatkov v obci Vyšná Kamenica

Schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. XX/2025 zo dňa 11.11.1111

Čl. I

Poplatok za vodu z obecného vodovodu

1. Poplatok za dodávku pitnej vody z obecného vodovodu fyzickým osobám, ktoré sú pripojené na vodovodnú sieť obce Vyšná Kamenica:
 - 1.1 **400 €** zriaďovací poplatok – napojenie sa na obecný rozvod vody
 - 1.2 **23 €** osoba s trvalým alebo prechodným pobytom / rok
 - 1.3 **70 €** chata / rok
 - 1.4 **80 €** chalupa / rok
 - 1.5 **85 €** stavebný pozemok/nový dom/rok do kolaudácie
2. Poplatok za dodávku pitnej vody z obecného vodovodu pre právnické osoby a organizácie je **0,5109 € / 1m³**

Čl. II

Prenájom kultúrneho domu

1. Poplatok sa vyberá za prenájom priestorov kultúrneho domu vo vlastníctve obce Vyšná Kamenica na účely spoločenských, kultúrnych, rodinných, vzdelávacích alebo iných podujatí.
2. Prenajímateľ je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok kultúrneho domu.
3. Po skončení prenájmu je prenajímateľ povinný odovzdať priestory v pôvodnom stave alebo zaplatiť poplatok za upratanie priestorov vo výške **20,00 €**.
4. Obec si vyhradzuje právo neprenajať priestory v prípade, že by podujatie bolo v rozpore s verejným poriadkom alebo dobrými mravmi.
5. V odôvodnených prípadoch (napr. charitatívne účely, podujatia organizované organizáciami pôsobiacich v obci napr. cirkev, urbariát a pod.) môže starosta obce rozhodnúť o znížení alebo odpustení poplatku.
6. Poplatok za svadbu (piatok-nedeľa)
 - občania s trvalým alebo prechodným pobytom v obci
 - a) **150 €** prenájom
 - b) **200 €** záloha pred akciou
 - c) **20 €** odber vody
 - d) **24 €** plynová bomba
 - e) **0,50 € / 1kW** aktuálny stav – el. energia
 - f) **10 €** poplatok za vykurovanie priestorov – podľa ročného obdobia a vykurovacej sezóny (15.10. – 15.4.)
 - ostatní občania
 - a) **300 €** prenájom
 - b) **500 €** záloha pred akciou
 - c) **20 €** odber vody
 - d) **24 €** plynová bomba
 - e) **0,50 € / 1kW** aktuálny stav – el. energia
 - f) **10 €** poplatok za vykurovanie priestorov – podľa ročného obdobia a vykurovacej sezóny (15.10. – 15.4.)

7. Poplatok za kar

- občania s trvalým alebo prechodným pobytom v obci
 - a) **30 €** prenájom
 - b) **20 €** odber vody
 - c) **24 €** plynová bomba
 - d) **10 €** poplatok za vykurovanie priestorov – podľa ročného obdobia a vykurovacej sezóny (15.10. – 15.4.)
- ostatní občania
 - a) **50 €** prenájom
 - b) **20 €** odber vody
 - c) **24 €** plynová bomba
 - d) **10 €** poplatok za vykurovanie priestorov – podľa ročného obdobia a vykurovacej sezóny (15.10. – 15.4.)

8. Poplatok za užívanie kultúrneho domu pre organizácie – ostatné akcie – prezentačné akcie firiem

- a) **25 € / 1 hodina /**prenájom
- b) **20 €** odber vody
- c) **24 €** plynová bomba
- d) **10 €** poplatok za vykurovanie priestorov – podľa ročného obdobia a vykurovacej sezóny (15.10. – 15.4.)

9. Poplatok pri dlhšie trvajúcich akciách – rodinná oslava, krstiny, banket, životné jubileá, ples

- občania s trvalým alebo prechodným pobytom v obci
 - a) **60 €** prenájom
 - b) **20 €** odber vody
 - c) **24 €** plynová bomba
 - d) **0,50 € / 1kW** aktuálny stav – el. energia
 - e) **10 €** poplatok za vykurovanie priestorov – podľa ročného obdobia a vykurovacej sezóny (15.10. – 15.4.)
- ostatní občania
 - a) **150 €** prenájom
 - b) **20 €** odber vody
 - c) **24 €** plynová bomba
 - d) **0,50 € / 1kW** aktuálny stav – el. energia
 - e) **10 €** poplatok za vykurovanie priestorov – podľa ročného obdobia a vykurovacej sezóny (15.10. – 15.4.)

Čl. III

Vyhlásenie v miestnom rozhlase

1. Poplatok sa vyberá za každé vyhlásenie v miestnom rozhlase obce Vyšná Kamenica, ktoré nie je súčasťou úradného oznamu obce alebo jej organizačných zložiek.

2. Výška poplatku za jedno vyhlásenie v miestnom rozhlase je:
 - a) **5,00 €** za jedno súkromné alebo komerčné vyhlásenie (napr. predaj, kúpa, strata, pozvánka, reklama),
 - b) bezplatne pre oznamy týkajúce sa verejného záujmu (napr. strata dokladov, humanitárna pomoc, oznamy neziskových organizácií po schválení obcou).
3. Poplatok je splatný pred uskutočnením vyhlásenia, a to v hotovosti na obecnom úrade.
4. Od poplatku môže byť oslobodený žiadateľ na základe rozhodnutia starostu obce v odôvodnených prípadoch (napr. sociálna núdza, mimoriadne udalosti).

Čl. IV

Poplatok za prenájom veľkokapacitného kontajnera

1. Poplatok sa vyberá za prenájom veľkokapacitného kontajnera zabezpečeného obcou Vyšná Kamenica na dočasné uloženie odpadu pochádzajúceho z domácností alebo iných činností.
2. Výška poplatku za prenájom veľkokapacitného kontajnera je stanovená nasledovne:
 - a) občania s trvalým pobytom v obci:
 - **2,00 €** /deň za prenájom kontajnera (max. doba prenájmu: 3 dni)
 - b) ostatné fyzické a právnické osoby:
 - **10,00 €** / deň za prenájom kontajnera (max. doba prenájmu: 3 dni)
3. Prenájom kontajnera je možné zabezpečiť na základe písomnej alebo elektronickej žiadosti doručenej na obecný úrad.
4. V prípade potreby predĺženia doby prenájmu sa poplatok navyšuje o **5,00 €** za každý ďalší deň.
5. Obec si vyhradzuje právo určiť termín pristavenia kontajnera podľa prevádzkových možností.
6. Poplatok je splatný pred pristavením kontajnera, a to v hotovosti na obecnom úrade.
7. V odôvodnených prípadoch (napr. sociálna núdza, živelná udalosť) môže starosta obce rozhodnúť o znížení alebo odpustení poplatku.
8. Poplatok za likvidáciu odpadu je určený zberovou spoločnosťou. Každý nájomca je povinný si zabezpečiť vývoz a likvidáciu odpadu na svoje náklady.

Čl. V

Prepožičanie drobného majetku

1. Poplatok sa vyberá za dočasné prepožičanie drobného majetku vo vlastníctve obce Vyšná Kamenica, ako sú napríklad stoly, stoličky, lavice, elektrocentrály, pívne sety a iné pomôcky určené na spoločenské, kultúrne alebo rodinné podujatia.
2. Prepožičaný majetok musí byť vrátený v nepoškodenom stave najneskôr do 24 hodín po skončení podujatia.

3. V prípade poškodenia alebo straty majetku je žiadateľ povinný uhradiť náklady na opravu alebo náhradu.
4. V odôvodnených prípadoch (napr. podujatia organizované neziskovými organizáciami, školami, cirkvami alebo obcou) môže starosta obce rozhodnúť o znížení alebo odpustení poplatku.

Poplatky:

- občania s trvalým alebo prechodným pobytom v obci
 - 2 € /ks / deň – stôl
 - 0,50 € /ks / deň – stolička
 - 10 € / víkend (piatok – nedeľa) – pívny set – komplet
- ostatní občania
 - 5 € / ks / deň – stôl
 - 2 € / ks / deň – stolička
 - 20€ / víkend (piatok – nedeľa) – pívny set – komplet

Čl. VI

Poplatok zo vstupného

1. Poplatok zo vstupného sa vyberá za kultúrne, spoločenské, športové alebo iné verejné podujatia, ktoré sa konajú na území obce Vyšná Kamenica a pri ktorých sa vyberá vstupné.
2. Poplatníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je organizátorom podujatia a vyberá vstupné od účastníkov.
3. Poplatok zo vstupného sa určuje vo výške:
 - 20 % z hrubého výnosu zo vstupného vybraného na podujatí.
4. Organizátor podujatia je povinný oznámiť konanie podujatia obci najneskôr 7 dní pred jeho uskutočnením, vrátane údajov o mieste, čase, predpokladanom počte účastníkov a výške vstupného.
5. Po skončení podujatia je organizátor povinný do 5 pracovných dní predložiť obci vyúčtovanie výnosu zo vstupného a uhradiť príslušný poplatok.
6. Od poplatku sú oslobodené:
 - podujatia organizované obcou alebo v spolupráci s obcou,
 - podujatia neziskového charakteru, ktorých výťažok je určený na charitatívne, kultúrne alebo verejnoprospešné účely,
 - školské a cirkevné podujatia bez komerčného charakteru.
7. Obec je oprávnená vykonať kontrolu splnenia oznamovacej a poplatkovej povinnosti. V prípade porušenia môže uložiť pokutu podľa osobitných predpisov.

Čl. VII

Podmienky odpredaja obecných pozemkov a ich cena

Toto ustanovenie upravuje podmienky a spôsob odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce Vyšná Kamenica fyzickým a právnickým osobám.

1. Odpredaj pozemkov sa uskutočňuje v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Vyšná Kamenica
2. Odpredaj je možný len na základe schválenia obecným zastupiteľstvom.
3. Cena pozemku, malej výmery určenej v Zásadách je určená na **20 € / 1m³** v ostatných prípadoch je v zmysle zákona č. 138/1991ZB. minimálna predajná cena určená aktuálnym znaleckým posudkom.
4. Postup pri žiadosti o odpredaj:
 - 4.1 Žiadosť o odkúpenie pozemku sa podáva písomne na obecný úrad.
 - 4.2 Musí obsahovať identifikáciu žiadateľa, účel využitia pozemku, parcelné číslo a výmeru, súhlas so spracovaním osobných údajov.
5. Odpredaj pozemku sa realizuje na základe kúpnej zmluvy, ktorú schvaľuje obecné zastupiteľstvo.
6. Náklady spojené s prevodom (znalecký posudok, geometrický plán, správne poplatky, návrh na vklad do katastra) znáša kupujúci.

Čl. VIII

Poplatok za poskytovanie mechanizačných služieb obce

Poplatok sa vyberá za využitie mechanizačných prostriedkov vo vlastníctve obce Vyšná Kamenica, najmä traktora „Bielorus“, nákladného vozidla V3S a iných strojov, na účely dopravy, údržby, výkopových prác, odvozu materiálu a podobne.

1. Výška poplatku za poskytovanie služieb je stanovená nasledovne:
 - 1.1 práca s bielorusom a V3S
30 € / hodina
2. Služby sa poskytujú na základe písomnej alebo ústnej žiadosti občana, podnikateľa alebo organizácie.
3. Neziskové organizácie, školy a cirkevné inštitúcie pôsobiace v obci môžu byť od poplatku oslobodené na základe rozhodnutia starostu.

Martin Dolgoš, starosta obce